

БИСЕР ХРИСТОВ УНТОВ

като акционер, притежаващ пряко и чрез свързани лица общо **36 616** броя акции, представляващи **63.337%** от капитала и **63.613%** от гласовете в общото събрание на акционерите на МЕБЕЛСИСТЕМ АД

отправя

ТЪРГОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по реда на чл. 149, ал. 6 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

за закупуване на

до **20 945** акции, представляващи **36.230%** от капитала и **36.387%** от гласовете в общото събрание на акционерите на

МЕБЕЛСИСТЕМ АД

ЧАСТ I

ОСНОВНА ИНФОРМАЦИЯ

ISIN номер:	BG11MEPAAT16
Вид на акциите:	обикновени, безналични, поименни, свободно прехвърляеми
Номинална стойност на акция:	1 (един) лев
Предлагана цена на акция:	16.54 (шестнадесет и петдесет и четири) лева

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР НЕ НОСИ ОТГОВОРНОСТ ЗА ВЕРНОСТТА НА ДАННИТЕ В ТЪРГОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Дата на регистрация на настоящото Търгово предложение в Комисията за финансов надзор
11-и септември 2023 г.

1. Вид на търговото предложение и информация за целта на придобиването на акциите	3
2. Данни за търговия предлагател	3
3. Данни за упълномощения инвестиционен посредник	3
4. Данни за Дружеството – обект на търгово предложение	3
4.1.Обща информация.....	3
4.2.Управителни органи на Дружеството.....	4
5. Акции на МЕБЕЛСИСТЕМ АД, притежавани от Търговия предлагател	4
5.1. Пряко притежавани от Предложителя акции и начин на придобиването им.....	4
5.2. Притежавани от Предложителя акции чрез свързани лица	5
6. Акции на МЕБЕЛСИСТЕМ АД, които Предложителят иска да придобие	5
7. Предлагана цена на акция	5
8. Права на акционерите по чл. 151А, ал. 4 ЗППЦК	6
9. Срок за приемане на Търговото предложение	6
10. Условия за финансиране придобиването на акциите	7
11. Намерения и стратегически планове на търговия предлагател относно бъдещата дейност на дружеството - обект на търгово предложение за период от три години след сключване на сделката	7
11.1. За преобразуване или прекратяване на дружеството и за прехвърляне на контрола на трети лица	7
11.2. За промени в размера на капитала на МЕБЕЛСИСТЕМ АД	7
11.3. За основната дейност и финансовата стратегия на МЕБЕЛСИСТЕМ	7
11.4. За промени в състава на управителните органи, персонала и условията по трудовите договори.....	7
11.5. За политиката при разпределяне на дивиденди	7
11.6. Въздействие, което предложението може да окаже върху служителите и мястото на дейност на дружествата	8
11.7. Стратегическите планове на Предложителя за дружеството	8
11.7.1. Резюме	8
11.7.2. Описание на ключовите моменти на стратегическия план	8
11.7.3. Необходими ресурси (персонал, технология, финанси и тяхното осигуряване).....	8
11.7.4. Описание на дейността за период от 5 години	8
11.7.5. Анализ на средата – конкурентни предимства, контрагенти, конкуренти и конкурентни цени, пазарен потенциал и обем, растеж на пазара	9
11.7.6. Маркетингов план – целеви сегменти, стратегия за обхващане на пазара, план на продажбите, дистрибуция и реклама	9
11.7.7. Организация и управление	9
11.7.8. Инвестиции	9
11.7.9. Очаквани резултати.....	9
11.7.10. Времени график – Фази на осъществяване на стратегията	10
12. Ред за приемане на търговото предложение и начин за заплащане на цената	10
12.1. Ред за приемане на Търговото предложение	10
12.2. Изисквани документи	10
12.3. Място, където акционерите подават Заявление за приемане и депозират удостоверителните документи	11
12.4. Време на приемане на заявленията в рамките на срока на Търговото предложение	11
12.5. Срок за заплащане на цената от Предложителя	11
12.6. Начин на заплащане на цената от Предложителя	11
12.7. Разходи за приемащите акционери	12
13. Информация за приложимия ред, ако търговото предложение бъде оттеглено от предлагателя. Конкурентно търгово предложение	12
14. Възможност за приемащите акционери да оттеглят приемането на Търговото предложение	13
15. Място, където може да се получи допълнителна информация за Предложителя и Предложението	13
16. Обща сума на разходите на Предложителя по осъществяване на Предложението, извън средствата за закупуване на акциите	13
17. Интернет страница на информационната агенция, където ще публикува Търговият предлагател	13
19. Приложимо право относно договорите между Предложителя и акционерите при приемане на Предложението и компетентния съд	14

1. ВИД НА ТЪРГОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЦЕЛТА НА ПРИДОБИВАНЕТО НА АКЦИИТЕ

На основание чл. 149, ал. 6, предложение първо от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), **БИСЕР ХРИСТОВ УНТОВ** („Търговият предложител” или „Предложителят”) отправя настоящото Търгово предложение („Търговото предложение” или „Предложението”) за закупуване на до 20 945 броя акции от останалите акционери в МЕБЕЛСИСТЕМ АД („МЕБЕЛСИСТЕМ”, или „Дружеството”).

Задължението по чл. 149, ал. 6 от ЗППЦК, за отправяне на търгово предложение, възниква в резултат на сключена на 28.08.2023 г. сделка за покупка на 8 000 бр. акции, представляващи 13.838% от капитала и 13.898% от гласовете в Общото събрание на “МЕБЕЛСИСТЕМ” АД.

Към датата на това Предложение **БИСЕР ХРИСТОВ УНТОВ** притежава пряко 18 616 броя обикновени, безналични акции, с право на глас, представляващи 32.201% от капитала и 32.341% от гласовете в общото събрание на акционерите на МЕБЕЛСИСТЕМ АД.

БИСЕР ХРИСТОВ УНТОВ притежава чрез свързано лице, описано в т. 5.3 по-долу още 18 000 броя акции, представляващи 31.136% от капитала и 31.271% от гласовете в общото събрание на акционерите на МЕБЕЛСИСТЕМ АД.

Дружеството няма обратно изкупени акции.

Търговият предложител не е осъществявал предишно търгово предложение.

Търговият предложител заявява, че в резултат на настоящото Търгово предложение няма да възникнат законовите условия за отписването на МЕБЕЛСИСТЕМ АД от регистъра на публичните дружества, воден от Комисията за финансов надзор („КФН”). С настоящото Търгово предложение Предложителят изпълнява законното си задължение за отправяне на Търгово предложение в резултат на преминал праг от 50% от капитала/гласовете в ОСА на МЕБЕЛСИСТЕМ АД.

2. ДАННИ ЗА ТЪРГОВИЯ ПРЕДЛОЖИТЕЛ

Търговият Предложител за закупуване на акциите на останалите акционери в МЕБЕЛСИСТЕМ АД е **БИСЕР ХРИСТОВ УНТОВ**, с адрес: гр. Пазарджик, ул. Константин Величков 77, вх. Б, телефон: 087/830 1235, електронен адрес (e-mail): biser1@abv.bg.

Търговият предложител няма електронна страница в интернет.

3. ДАННИ ЗА УПЪЛНОМОЩЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПОСРЕДНИК

Упълномощеният инвестиционен посредник за настоящото Търгово предложение е ЕЛАНА Трейдинг АД, („Инвестиционният посредник” или „Посредникът”), с ЕИК: 831470130 и седалище: гр. София, ул. „Кузман Шапкарев” №4, извършващо дейност като инвестиционен посредник въз основа на Решение № РГ-03-0030/18.03.2014 г. на Комисията за финансов надзор (КФН).

Координатите на Инвестиционния посредник са:

- адрес за кореспонденция: гр. София 1797, ул. Лъчезар Станчев №5, Софарма Бизнес Тауърс, кула Б, ет. 12;
- телефон: (02) 810 00 10;
- електронен адрес: info@elana.net;
- електронна страница: www.elana.net.

4. ДАННИ ЗА ДРУЖЕСТВОТО – ОБЕКТ НА ТЪРГОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

4.1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ.

МЕБЕЛСИСТЕМ АД е със седалище и адрес на управление: България, гр. Пазарджик, п.к. 4400, бул./ул. Александър Стамболийски 119, телефон: (359 34) 45 11 67; електронен адрес: mebelsistem@gmail.com, електронна страница в Интернет: www.mebelsistem.com.

Дружеството е вписано в Търговския регистър и регистър за юридическите лица с нестопанска цел („Търговски регистър“) със следния предмет: *производство на търговско обзавеждане на магазини, ресторанти, кафе-сладкарници, столове, павилиони и други, търговия в страната и чужбина.*

МЕБЕЛСИСТЕМ АД е вписано в Търговския регистър като акционерно дружество с ЕИК 112011240 и е публично дружество по смисъла на ЗППЦК.

Регистрираният капитал на МЕБЕЛСИСТЕМ АД е в размер на 57 811 лева и е разпределен в 57 811 броя обикновени, безналични, свободно прехвърляеми акции с право на глас, с номинална стойност 1.00 лв., всяка една. Всички акции на Дружеството са от един клас и всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите (ОСА), право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

При първоначалната регистрация на Дружеството в „Централен Депозитар“ АД от тогавашния „Център за масова приватизация“ е заявена емисия в размер на 57 561 броя акции. Останалите 250 броя акции не са регистрирани в „Централен Депозитар“ и съответно техния собственик не е изяснен. Така от самото начало на съществуването му като дружество с безналични акции е налице разминаване между акционерния капитал, съответно броя акции, вписани в Търговския регистър и броя на регистрирания в Централен депозитар АД акции. За момента Дружеството не е намерило решение на този казус, затова броя издадени от Централен Депозитар АД акции, съответно броя гласове в ОСА на Дружеството е с 250 по-малък от регистрирания в Търговския регистър брой акции.

През последните три години не са извършвани промени в наименованието и капитала на Дружеството.

От учредяването си до момента Дружеството не е било обект на преобразувания и консолидация, както и не е осъществявано прехвърляне на търговското предприятие.

Няма заведени молби и не са откривани производства по несъстоятелност на МЕБЕЛСИСТЕМ АД.

4.2. УПРАВИТЕЛНИ ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО.

МЕБЕЛСИСТЕМ АД е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите.

Към датата на регистрация на настоящото Търгово предложение Съветът на директорите (СД) на Дружеството е в състав от три лица:

- БИСЕР УНТОВ – председател на СД и изпълнителен директор; служебен адрес: *България, гр. Пазарджик, п.к. 4400, бул./ул. Александър Стамболийски 119;*
- ГАНКА УНТОВА – член на СД; служебен адрес: *България, гр. Пазарджик, п.к. 4400, бул./ул. Александър Стамболийски 119;*
- МАРИЙКА ЕТОВА - член на СД; служебен адрес: *България, гр. Пазарджик, п.к. 4400, бул./ул. Александър Стамболийски 119;*

Дружеството се представлява от изпълнителния директор БИСЕР УНТОВ.

5. АКЦИИ НА МЕБЕЛСИСТЕМ АД, ПРИТЕЖАВАНИ ОТ ТЪРГОВИЯ ПРЕДЛОЖИТЕЛ.

5.1. ПРЯКО ПРИТЕЖАВАНИ ОТ ПРЕДЛОЖИТЕЛЯ АКЦИИ И НАЧИН НА ПРИДОБИВАНЕТО ИМ.

Към датата на регистрация на Търговото предложение, Предложителят **БИСЕР ХРИСТОВ УНТОВ** притежава пряко **18 616** броя обикновени, безналични акции, с право на глас, представляващи **32.201%** от капитала и **32,341%** от гласовете в ОСА на МЕБЕЛСИСТЕМ АД. Всяка акция дава право на един глас в ОСА, право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Таблица 1: Данни за притежаваните пряко акции от Предложителя:

Начин на придобиване/прехвърляне	Период	Брой придобити/прехвърлени акции, нетно	Актуален брой гласове в ОСА на Дружеството	% от актуалния брой гласове в ОСА	% с натрупване
Масова приватизация	1997	70	57 561	0.12%	0.12%
Покупка	17.11.2004	11 476	57 561	19.94%	20.06%
Продажба	30.11.2004	-8 000	57 561	-13.90%	6.16%
Наследство	14.3.2022	70	57 561	0.12%	6.28%
Доброволна делба	14.3.2022	7 000	57 561	12.16%	18.44%
Покупка	28.8.2023	8 000	57 561	13.90%	32.341%
Общо към датата на търговото предложение:		18 616	57 561	-	32.341%

5.2. ПРИТЕЖАВАНИ ОТ ПРЕДЛОЖИТЕЛЯ АКЦИИ ЧРЕЗ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Предложителят притежава чрез свързани лица 18 000 броя акции както следва:

Лилия Христова Богданова-Ангелова, свързано лице по параграф 1, т. 13, б. „г“ от ДР на ЗППЦК - сестра на Търговия Предложител, притежава пряко 18 000 акции, представляващи 31.136% от капитала и 31.271% от гласовете в ОСА на Дружеството. Г-жа Лилия Богданова-Ангелова е с адрес: гр. Пазарджик, ул. Булаир №8 ет. 1, телефон: 0878/132 257, електронен адрес (e-mail): няма

Г-жа Лилия Богданова-Ангелова е придобила горепосочените акции, както следва:

Таблица 1: Данни за притежаваните чрез свързани лица акции от Предложителя:

Начин на придобиване/прехвърляне	Период	Брой придобити/прехвърлени акции, нетно	Актуален брой гласове в ОСА на Дружеството	% от актуалния брой гласове в ОСА	% с натрупване
Наследство	14.03.2022	18 000	57 561	31.271%	31.271%
Общо към датата на търговото предложение:		18 000	57 561	-	31.271%

Извън акциите, описани по-горе, Предложителят не притежава пряко, чрез свързани лица, чрез споразумение или от чуждо име, но за тяхна сметка, акции на „МЕБЕЛСИСТЕМ“ АД.

6. АКЦИИ НА МЕБЕЛСИСТЕМ АД, КОИТО ПРЕДЛОЖИТЕЛЯТ ИСКА ДА ПРИДОБИЕ.

БИСЕР ХРИСТОВ УНТОВ заявява, че не притежава и иска да придобие пряко до **20 945** броя обикновени, безналични, поименни, свободно прехвърляеми акции с ISIN код BG11MEPAAT16, представляващи до 36.230% от капитала и до 36.387% от гласовете в ОСА на МЕБЕЛСИСТЕМ АД от всички останали акционери. В акциите, които Предложителят иска да придобие, не са включени посочените в т. 4.1. 250 акции, които не са регистрирани в „Централен Депозитар“ и техния собственик не е установен.

7. ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА НА АКЦИЯ.

БИСЕР ХРИСТОВ УНТОВ предлага да закупи акциите на останалите акционери в МЕБЕЛСИСТЕМ АД при цена на акция в размер на **16.54 (шестнадесет и петдесет и четири) лева** (“Предлаганата цена”).

Съгласно чл. 150, ал. 7 от ЗППЦК, предлаганата цена на акция не може да бъде по-ниска от най – високата стойност измежду:

- *справедливата цена на акцията, изчислена съгласно Наредба № 41 от 2008 г. за изискванията към съдържанието на обосновката на цената на акциите на публично дружество, включително към прилагането на оценъчни методи, в случаите на преобразуване, договор за съвместно предприятие и търгово предлагане (Наредба 41);*

- *средната претеглена пазарна цена на акциите за последните 6 месеца преди регистрацията на Предложението, съответно преди датата, на която най-късно е трябвало да бъде изпълнено задължението по чл. 149, ал. 1 или 6, ако търговото предложение не е регистрирано до тази дата и тази цена е по-висока от средната претеглена пазарна цена на акциите за последните 6 месеца преди регистрацията на Предложението;*
- *най-високата цена за една акция, заплатена от Предложителя, от свързаните с него лица или от лицата по чл. 149, ал. 2 през последните 6 месеца преди регистрацията на Предложението, съответно преди датата, на която най-късно е трябвало да бъде изпълнено задължението по чл. 149, ал. 1 или 6, ако търговото предложение не е регистрирано до тази дата и тази цена е по-висока от най-високата цена за една акция, заплатена от същите лица през последните 6 месеца преди регистрацията на Предложението; в случаите, когато цената на акциите не може да бъде определена съгласно предходното изречение, тя се определя като по-високата между последната емисионна стойност и последната цена, платена от търговия предводител.*

Предлаганата цена е по-висока от справедливата цена на акция, изчислена съгласно Наредба № 41 и посочена в Обосновката на справедливата цена като част II на това Предложение (16.531 лева).

През последните шест месеца преди регистрацията на Предложението не е имало търговия с акциите на Дружеството на БФБ.

Предлаганата цена е по-висока и от последната цена на акция, платена от Предложителя, свързаните с него лица или от лицата по чл. 149, ал. 2 ЗППЦК през последните шест месеца преди регистрацията на Предложението (**един лев** при сделка от 28.08.2023 г.).

8. ПРАВА НА АКЦИОНЕРИТЕ ПО ЧЛ. 151А, АЛ. 4 ЗППЦК.

Съгласно Устава и доколкото МЕБЕЛСИСТЕМ АД е публично дружество по ЗППЦК, не съществуват ограничения върху свободното прехвърляне на акциите му и/или върху упражняването на правото на глас по тях, съответно не са приложими разпоредбите на чл. 151а от ЗППЦК, и не се дължи обезщетение от страна на Предложителя по посочения законов текст.

9. СРОК ЗА ПРИЕМАНЕ НА ТЪРГОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Срокът за приемане на Търговото предложение е 28 (двадесет и осем) дни, считано от деня, следващ деня на публикуване на Търговото предложение и съществените му условия в информационната агенция *Бюлетин Инвестор.БГ* (www.investor.bg/bulletin).

Срокът за приемане на Търговото предложение може да бъде удължен от Предложителя в рамките на максимално допустимия по закон срок от 70 дни, като същият регистрира съответните промени в КФН, представи ги на управителните органи на МЕБЕЛСИСТЕМ АД, както и на БФБ, където са допуснати до търговия акциите на Дружеството и ги публикува незабавно в информационната агенция *Бюлетин Инвестор.БГ* (www.investor.bg/bulletin).

Търговият предводител може да повиши и предложената цена за акция, в който случай закупуването на акциите се извършва на по-високата цена по отношение на всички акционери, приели предложението преди или след увеличението. Предложителят може да извърши и други промени в Търговото предложение след одобрение от КФН, по реда, предвиден в чл. 155, ал. 5 от ЗППЦК и чл. 33, ал. 2 и 3 от Наредба № 13 на КФН.

Съгласно чл. 33, ал. 4 от Наредба № 13, промени в Търговото предложение, включително удължаване на срока за приемането му, не могат да бъдат публикувани по-късно от 10 дни преди изтичане на срока за приемането му.

При конкурентно търгово предложение, ако такова бъде отправено по реда и при условията на чл. 20 - 23 от Наредба № 13, срокът по настоящото Търгово предложение се счита за удължен до изтичането на срока за приемане на конкурентното предложение съгласно чл. 21, ал. 2 и 3 от Наредба № 13.

10. УСЛОВИЯ ЗА ФИНАНСИРАНЕ ПРИДОБИВАНЕТО НА АКЦИИТЕ.

Предложителят ще финансира придобиването на акциите, закупени в резултат на настоящото Търгово предложение със собствени средства.

Наличието на необходимите средства се потвърждава от Предложителя с удостоверение, издадено от ОББ АД на 17-и октомври 2023 г. които са приложени към настоящото Търгово предложение.

11. НАМЕРЕНИЯ И СТРАТЕГИЧЕСКИ ПЛАНОВЕ НА ТЪРГОВИЯ ПРЕДЛОЖИТЕЛ ОТНОСНО БЪДЕЩАТА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО – ОБЕКТ НА ТЪРГОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПЕРИОД ОТ ТРИ ГОДИНИ СЛЕД СКЛЮЧВАНЕ НА СДЕЛКАТА

** Тъй като в случая Търгов предводител е физическо лице, което като такова не извършва стопанска дейност, то цялата информация в Стратегическия план се отнася само за Дружеството – обект на търговото предложение.*

11.1. ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ ИЛИ ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО И ЗА ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА КОНТРОЛА НА ТРЕТИ ЛИЦА

Търговият предводител не възнамерява да извършва преобразуване, прекратяване или да прехвърля контрола върху МЕБЕЛСИСТЕМ АД на трети лица.

11.2. ЗА ПРОМЕНИ В РАЗМЕРА НА КАПИТАЛА НА МЕБЕЛСИСТЕМ АД.

Търговият Предводител не възнамерява да извършва промени в капитала на МЕБЕЛСИСТЕМ АД.

11.3. ЗА ОСНОВНАТА ДЕЙНОСТ И ФИНАНСОВАТА СТРАТЕГИЯ НА МЕБЕЛСИСТЕМ

През текущата и следващата финансови години Предводителят Бисер Унтов като основен акционер на МЕБЕЛСИСТЕМ АД поставя като основни приоритети пред Дружеството запазване на постигнатите търговски отношения без реализирането на значителни инвестиции. В условията на динамична бизнес среда, Предводителят предвижда МЕБЕЛСИСТЕМ АД да концентрира своите усилия към по-ефективно използване на наличните активи, стриктно управление на паричния поток от оперативна дейност, създаване на основа за бъдещо умерено увеличение на приходите, в зависимост от развитието на локалния пазар и възможностите на Дружеството.

През текущата и следващата финансови години основната цел на Предводителя по отношение на Дружеството ще се запази непроменена, а финансовата стратегия ще бъде свързана с управлението на МЕБЕЛСИСТЕМ АД с цел запазване и подобряване на резултатите от дейността му.

11.4. ЗА ПРОМЕНИ В СЪСТАВА НА УПРАВИТЕЛНИТЕ ОРГАНИ, ПЕРСОНАЛА И УСЛОВИЯТА ПО ТРУДОВИТЕ ДОГОВОРИ

Търговият предводител не възнамерява да извършва промени в състава на Съвета на директорите на “МЕБЕЛСИСТЕМ” АД и не планира промени в условията по трудовите договори и числеността на персонала. В този смисъл не се очаква Търговото предложение да окаже въздействие върху служителите на Дружеството.

11.5. ЗА ПОЛИТИКАТА ПРИ РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА ДИВИДЕНТИ

МЕБЕЛСИСТЕМ АД разпределя дивиденди по реда и при условията, предвидени в ЗППЦК, ТЗ и Устава на дружеството.

Предложенията за разпределяне и изплащане на дивиденди от Дружеството се приемат от Общото събрание на акционерите и същите ще зависят от постигнатите резултати от дейността, финансовото състояние, необходимия оборотен капитал и други фактори, които бъдат преценени от акционерите като съществени.

През последните пет финансови години общото събрание на акционерите на МЕБЕЛСИСТЕМ АД не е приемало решения за разпределяне на дивиденди.

11.6. ВЪЗДЕЙСТВИЕ, КОЕТО ПРЕДЛОЖЕНИЕТО МОЖЕ ДА ОКАЖЕ ВЪРХУ СЛУЖИТЕЛИТЕ И МЯСТОТО НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВАТА

Търговият предложител не очаква Търговското предложение то да окаже въздействие върху служителите и мястото на дейност на МЕБЕЛСИСТЕМ АД.

Не се предвижда промяна на мястото, на което на Дружеството извършва дейност.

11.7. СТРАТЕГИЧЕСКИТЕ ПЛАНОВЕ НА ПРЕДЛОЖИТЕЛЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

11.7.1. РЕЗЮМЕ

МЕБЕЛСИСТЕМ АД е една от многото български компании, опериращи в областта на отдаването под наем и управлението на индустриални имоти. Дружеството отдава под наем притежаваните от него сгради и оборудване, от където реализира приходите си. МЕБЕЛСИСТЕМ АД ще продължи да предлага аналогични услуги, като Дружеството ще запази дейността си във сегашния ѝ вид без нови инвестиции за придобиване на допълнителни имоти.

11.7.2. ОПИСАНИЕ НА КЛЮЧОВИТЕ МОМЕНТИ НА СТРАТЕГИЧЕСКИЯ ПЛАН

МЕБЕЛСИСТЕМ АД ще запази съществуващия си предмет на дейност. Финансирането ще се извършва от реализираната печалба от дейността и при необходимост от заемни средства. За момента не се предвижда подобна необходимост.

Очаква се ръстът на пазара на наеми на индустриални имоти да бъде умерен. Поради тази причина може да се допусне, че в условията на силна конкуренция запазването на текущия пазарен дял и евентуалното му увеличаване в умерено растящ пазар може да бъде смятано за постижима задача.

За развитието на МЕБЕЛСИСТЕМ АД през настоящата и следващите години от съществено значение са:

- поддържането на оптимален обем на отдадените под наем имоти, съответно равнището на наемите;
- реструктурирането и оптимизацията на оперативните разходи;
- прилагането на мерки за осигуряване пълна събираемост на вземанията;
- намаляване на нивото на задлъжнялост на Дружеството.

11.7.3. НЕОБХОДИМИ РЕСУРСИ (ПЕРСОНАЛ, ТЕХНОЛОГИЯ, ФИНАНСИ И ТЯХНОТО ОСИГУРЯВАНЕ)

Търговият предложител смята, че наличните технологии и собствени финансови ресурси на Дружеството са в голяма степен достатъчни за изпълнение на предвидения стратегически план.

Като цяло Дружеството не се нуждае от допълнителен персонал във МЕБЕЛСИСТЕМ АД за изпълнение на стратегическия план.

Предложителят няма намерение да извършва промени в мениджмънта на Дружеството – обект на търгово предложение.

Финансирането на дейността ще се осъществява, както и до момента – почти изцяло със собствени средства.

11.7.4. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА ЗА ПЕРИОД ОТ 5 ГОДИНИ

Не се предвиждат промени в предмета на дейност или стратегията за последващо развитие по отношение на МЕБЕЛСИСТЕМ АД.

Плановите на Търговия предложител предвиждат през следващите 5 години Дружеството да продължи да се развива в основното направление, в което извършва дейността си и към момента – отдаване под

наем на притежаваните недвижими имоти и тяхното управление при изпълнение на стратегия за гъвкаво управление с цел оптимизиране на дейността и подобряване на финансовите резултати.

11.7.5. АНАЛИЗ НА СРЕДАТА – КОНКУРЕНТНИ ПРЕДИМСТВА, КОНТРАГЕНТИ, КОНКУРЕНТИ И КОНКУРЕНТНИ ЦЕНИ, ПАЗАРЕН ПОТЕНЦИАЛ И ОБЕМ, РАСТЕЖ НА ПАЗАРА

МЕБЕЛСИСТЕМ АД оперира в областта на отдаването под наем и управлението на индустриални имоти. Дружеството е със остаряла материална база, която не позволява привличането на по-висок клас наематели и разчита предимно на компании от микро и малкия бизнес, за когото от решаващо значение е равнището на наемите.

Малкият портфейл от индустриални имоти, високото ниво на амортизация и географската зависимостта от клиенти от регион, който не е сред най-икономически развитите, поставят Дружеството в неконкурентна позиция спрямо своите конкуренти. В същото време, бариерите пред навлизане на нови играчи на този пазар са свързани с липсата на пазара на подходящи индустриални парцели с нужната инфраструктура и множеството на брой малки собственици на имоти, което не позволява бързото им окрупняване.

11.7.6. МАРКЕТИНГОВ ПЛАН – ЦЕЛЕВИ СЕГМЕНТИ, СТРАТЕГИЯ ЗА ОБХВАЩАНЕ НА ПАЗАРА, ПЛАН НА ПРОДАЖБИТЕ, ДИСТРИБУЦИЯ И РЕКЛАМА

Дружеството покрива пазарния сегмент, който то желае да развива – отдаване под наем и управление на недвижими индустриални имоти. Дружеството ще се фокусира към запазване на пазарния си дял.

МЕБЕЛСИСТЕМ АД не произвежда и съответно не предлага конкретна продукция. Сключването на договори в сферата на отдаването под наем на недвижими имоти от Дружеството рядко става на базата на рекламни кампании, а по-скоро на базата на лични контакти.

11.7.7. ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ

Търговият предложител не планира промени в организацията и управлението на МЕБЕЛСИСТЕМ АД.

В съответствие с действащия устав на МЕБЕЛСИСТЕМ АД, дейността на Дружеството се управлява от неговия Съвет на директорите, който има право да взема решения по всички въпроси, които не са компетенция на Общото събрание на акционерите, предвидена в устава или закона. Съветът на директорите избира от своя състав едно лице – Изпълнителен директор, когото овластява да представлява и управлява Дружеството. Изпълнителният директор ръководи оперативното стопанската и административната дейността на МЕБЕЛСИСТЕМ АД. Разпоредбите му са задължителни за изпълнение от всички служители на Дружеството.

Съветът на директорите на Дружеството отговаря за дейността си пред Общото събрание на акционерите на МЕБЕЛСИСТЕМ АД.

11.7.8. ИНВЕСТИЦИИ

Инвестиционната програма за следващите пет години се определя от конкретната структура на собствения капитал и пасивите (задълженията) на МЕБЕЛСИСТЕМ АД към настоящия момент и намеренията Търговия предложител, за запазване на стойността на активите на Дружеството.

Към датата на регистриране на настоящото Предложение, Търговият предложител не възнамерява да осъществява инвестиции в покупка на нови активи и/или в повишаване на стойността на съществуващите такива.

11.7.9. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

Дружеството ще следва стратегия за запазване на съществуващия пазарен дял на местния пазар. Отчитайки възможностите на Дружеството и подписаните договори, не се очаква значителна промяна в

реализираните резултати през следващите години. Предложителят цели да запази стабилното и успешно развитие на Дружеството и да постигне цялостно умерено подобрене в рамките на следващите 5 години.

11.7.10. ВРЕМЕВИ ГРАФИК – ФАЗИ НА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА СТРАТЕГИЯТА

Няма дефинирани фази за изпълнение на стратегията, поради което Дружеството не разполага с конкретен времеви график.

12. РЕД ЗА ПРИЕМАНЕ НА ТЪРГОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ И НАЧИН ЗА ЗАПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА.

12.1. РЕД ЗА ПРИЕМАНЕ НА ТЪРГОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Търговото предложение се приема с изрично писмено заявление (“Заявление за приемане”) и депозирани на удостоверителните документи за притежаваните акции при инвестиционен посредник. Образец на Заявлението за приемане е наличен на сайта на ЕЛАНА Трейдинг АД. За удостоверителни документи ще бъдат приемани депозитарни разписки, извлечения от клиентска подсметка при инвестиционен посредник, както и всички други законово признати удостоверителни документи.

Акционерите, желаещи да приемат търговото предложение, подават Заявление за приемане:

- в офисите на ЕЛАНА Трейдинг АД, посочени по-долу или;
- в офисите на инвестиционния посредник, при който се съхраняват акциите - обект на Търговото предложение.

12.2. ИЗИСКВАНИ ДОКУМЕНТИ.

В случай че Търговото предложение се приема в офис на ЕЛАНА Трейдинг АД, Заявлението за приемане може да бъде подадено: 1) лично, чрез законен представител или чрез упълномощено лице с изрично нотариално заверено пълномощно; 2) чрез инвестиционен посредник, с който акционерът има сключен договор за предоставяне на инвестиционни услуги; 3) чрез инвестиционен посредник, с който акционерът има сключен договор за управление на индивидуален портфейл.

Идентификацията на акционерите, съответно на техните представители и/или пълномощници се извършва съгласно правилата и процедурите за идентификация на съответния инвестиционен посредник.

ЕЛАНА Трейдинг АД като упълномощен инвестиционен посредник ще изисква следните неизчерпателно посочени документи за идентификация и представителство на акционерите:

- за физически лица - документ за самоличност за българските граждани и чуждестранен паспорт за влизане в страната – за чужденци;
- за юридически лица – удостоверение за актуално състояние, устав, удостоверение или друг документ съгласно мерките срещу пране на пари, от който е видно кои са действителните собственици на юридическото лице, както и документ за самоличност за представителите на юридическите лица;
- при упълномощаване – нотариално заверено пълномощно (оригинал или препис) и документ за самоличност на пълномощника.

Повече информация за правилата и процедурите за идентификация и представителство може да бъде намерена на интернет-страницата на ЕЛАНА Трейдинг АД.

При подаване на Заявлението за приемане чрез инвестиционен посредник, различен от ЕЛАНА Трейдинг АД, се изисква декларация от инвестиционния посредник, че е снета самоличността на акционера или неговия пълномощник (в случай на подаване на Заявлението чрез пълномощник). Към Заявлението за приемане се прилагат и удостоверителните документи за притежаваните акции от капитала на Дружеството.

В случаите, в които акционер подава Заявление за приемане при ЕЛАНА Трейдинг АД и когато книгата не са по подсметка на ЕЛАНА Трейдинг АД в „Централен депозитар“ АД („Централен депозитар“), ще се

изисква и подаване на нареждане за прехвърляне на акциите на приемащия акционер по негова подсметка при ЕЛАНА Трейдинг АД.

12.3. Място, където акционерите подават Заявление за приемане и депозират удостоверителните документи.

Заявления за приемане и удостоверителни документи се подават в офисите на всички инвестиционни посредници (които на свой ред предават обобщена информация към ЕЛАНА Трейдинг АД), или директно на адресите на Центровете за обслужване на клиенти на ЕЛАНА Трейдинг АД:

Център за обслужване на клиенти - "Софарма Бизнес Тауърс" - София Софарма Бизнес Тауърс, ул. "Лъчезар Станчев" 5, /до КАТ/, Кула Б, партер Телефони: (02) 810 00 65, e-mail: info@elana.net	Инвестиционен център ЕЛАНА - Пловдив Пловдив 4000, ул. "Хан Кубрат" 1, Делови Център Пловдив (партер) Телефони: (032) 626 428, (032) 275 657 e-mail: plovdiv@elana.net
Инвестиционен център ЕЛАНА - Бургас Бургас 8000, ул. "Лермонтов" 32 Телефони: (056) 825 238, 0888 454 184 e-mail: burgas@elana.net	Инвестиционен център ЕЛАНА - Варна Варна 9000, бул. "Сливница" 8 Телефони: (052) 608 241, (052) 608 243, Факс: (052) 608 242 e-mail: varna@elana.net
Инвестиционен център ЕЛАНА - Плевен Плевен 5800, Бизнес център "Престиж", ул. "Св. св. Кирил и Методий" №18, партер Телефони: (064) 840 114, (0887) 556 669 e-mail: pleven@elana.net	Инвестиционен център ЕЛАНА - Шумен Шумен 9700, ул. "Рафаил Попов" 2 Телефони: (054) 800536; 800535; 862260 Факс: (054) 800 536 e-mail: shumen@elana.net

За повече информация: www.elana.net

12.4. ВРЕМЕ НА ПРИЕМАНЕ НА ЗАЯВЛЕНИЯТА В РАМКИТЕ НА СРОКА НА ТЪРГОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

ЕЛАНА Трейдинг АД приема Заявленията за приемане всеки работен ден от 9.00-16.00 часа.

При приемане на Търговото предложение чрез друг инвестиционен посредник Заявленията за приемане се подават според работното време с клиенти на избрания посредник.

12.5. СРОК ЗА ЗАПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА ОТ ПРЕДЛОЖИТЕЛЯ.

Сделката по придобиване на акции на Дружеството в резултат на приемане на Търговото предложение се счита сключена към момента на изтичане на срока за неговото приемане, съответно на удължения от Предложителя срок по чл. 155, ал.4 от ЗППЦК /ако има такъв/ или при конкурентно търгово предлагане /ако има такова/ - на удължения срок по чл. 21, ал. 2 и 3 от Наредба № 13, ако до този момент акционерът, приел търговото предложение не е подал писмено Заявление за оттегляне.

Търговият предложител заплаща акциите на приелите Предложениято акционери в срок до седем работни дни след изтичане на срока за приемане на Предложениято.

12.6. НАЧИН НА ЗАПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА ОТ ПРЕДЛОЖИТЕЛЯ.

Придобитите в резултат на Търговото предложение акции („Придобитите акции“) се заплащат от ЕЛАНА Трейдинг АД за сметка на Предложителя в срок от седем работни дни след сключване на сделката съгласно т. 12.5 по-горе.

Цената на Придобитите акции на акционерите приели Предложението („Приемащи акционери“) чрез ЕЛАНА Трејдинг АД се заплаща по банкова сметка за съхранение на клиентски парични средства на ЕЛАНА Трејдинг АД с IBAN: BG70BPBI79421032765004, BIC: BPBIBGSF при ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД.

Приемащите акционери чрез ЕЛАНА Трејдинг АД могат да посочат изрично, че искат да получат цената на Придобитите акции в брой. Тази опция е допустима само за суми под 10 000 лв. в съответствие с изискванията на Закона за ограничаване на плащанията в брой. В този случай, Приемащите акционери получават цената на Придобитите акции на каса в съответния офис, в който е подал Заявлението за приемане.

Цената на Придобитите акции на Приемащите акционери, които са приели Предложението чрез друг инвестиционен посредник, се заплаща от ЕЛАНА Трејдинг АД по банкова сметка за съхранение на клиентски средства на съответния инвестиционния посредник.

След заверяване на банковата сметка на съответния инвестиционен посредник, Приемащите акционери могат да получат дължимите им суми по посочените в съответното Заявление за приемане собствена банкова сметка, или в брой при спазване на нормативно установените ограничения.

Разплащанията с акционерите, чиито активи се съхраняват при банка депозитар или банка попечител, се извършват чрез съответната банка.

Правото на акционерите да получат цената на акциите се погасява след изтичане на 5-годишен давностен срок.

12.7. РАЗХОДИ ЗА ПРИЕМАЩИТЕ АКЦИОНЕРИ.

Комисионата, която ще се удържа от Приемащите акционери ще зависи от тарифата или от предвидените комисиони на инвестиционния посредник, при който се подава Заявлението за приемане.

Комисионата за Приемащите акционери, приели Предложението при ЕЛАНА Трејдинг АД, ще бъде в размер на 1% върху сумата на сделката, освен ако в договора за брокерски услуги на съответния клиент не е предвидено друго.

Разходите за заплащане на банковите такси за превод на дължимата сума до банковата сметка на съответния Приемаш акционер (за акционери, приели Предложението при ИП ЕЛАНА Трејдинг АД), съответно до клиентската сметка на съответния инвестиционен посредник (за Приемащи акционери, приели Предложението при друг инвестиционен посредник) са за сметка на ИП ЕЛАНА Трејдинг.

Съгласно Тарифата на ЕЛАНА Трејдинг АД, при получаване на средства на стойност над 2000 лв. на каса в офис на ЕЛАНА Трејдинг се заплаща комисиона от 0.4% върху сумата.

13. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРИЛОЖИМИЯ РЕД, АКО ТЪРГОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ БЪДЕ ОТТЕГЛЕНО ОТ ПРЕДЛОЖИТЕЛЯ. КОНКУРЕНТНО ТЪРГОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

След публикуването му Търговото предложение може да бъде оттеглено от Търговия предложител при условията на чл. 155, ал. 1 от ЗППЦК и чл. 38, ал. 1 - 3 от Наредба № 13 на КФН - когато предложението не може да бъде осъществено поради обстоятелства, намиращи се извън контрола на предложителя; не е изтекъл срока за приемането му и е налице одобрение от страна на КФН.

В деня на регистрация на оттеглянето на Предложението в КФН, Предложителят ще уведоми за това Съвета на директорите на Дружеството и БФБ.

В 7-дневен срок от уведомяването за издаденото одобрение от КФН, Търговият предложител ще публикува съобщение за оттеглянето в информационната агенция *Бюлетин Инвестор.БГ* (www.investor.bg/bulletin) и ще уведоми за оттеглянето Съвета на директорите на Дружеството и БФБ.

Не по-късно от 10 дни преди изтичане на срока за приемане на конкурентно търгово предложение /ако има такова/, съгласно чл. 38, ал. 7 във връзка с чл. 39 Наредба № 13, Търговият предложител може да оттегли настоящото Търгово предложение чрез приемане на конкурентното, като регистрира оттеглянето в КФН и уведоми за оттеглянето Съвета на директорите на Дружеството-обект на търговото предложение, БФБ, ЕЛАНА Трејдинг АД и Централен депозитар. В този случай, до края на работния ден, следващ

регистрацията и уведомяването, Търговият предложител публикува съобщение за оттеглянето на търговото предложение в информационната агенция *Бюлетин Инвестор.БГ* (www.investor.bg/bulletin).

В случай на оттегляне на Предложението всеки Приемаш акционер, или негов изрично упълномощен пълномощник може да получи депозираните удостоверителни документи в офиса на инвестиционния посредник, в който е подал Заявление за приемане. Съответният инвестиционен посредник осигурява условия за връщане на удостоверителните документи на Приемашите Акционери, които са приели Предложението в тридневен срок от получаването на уведомлението за оттегляне.

Приемашите Акционери, които са приели Предложението през ЕЛАНА Трейдинг АД, могат да искат връщане на удостоверителните документи всеки работен ден от 9.00-16.00 часа в съответния офис, в който са подали Заявление за приемане. Връщането става срещу представяне на писмено заявление (свободен текст) и идентификация на съответния акционер. Връщането на документите не е ограничено със срок.

14. ВЪЗМОЖНОСТ ЗА ПРИЕМАЩИТЕ АКЦИОНЕРИ ДА ОТТЕГЛЯТ ПРИЕМАНЕТО НА ТЪРГОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Приемането на Предложението може да бъде оттеглено от Приемаш акционер (или негов пълномощник с изрично нотариално заверено пълномощно) само преди изтичане на определения 28-дневен срок за приемане на Предложението, съответно на удължения срок по чл. 155, ал. 4 от ЗППЦК /ако има такъв/ или по чл. 21, ал. 2 и 3 от Наредба № 13 /ако има публикувано конкурентно търгово предложение/.

Приемането на Предложението може да бъде оттеглено с подаване на изрично писмено нареждане за оттегляне на приемането („Нареждане за оттегляне“). Примерен образец на Нареждане за оттегляне е достъпен на Интернет страницата на ЕЛАНА Трейдинг АД. Нареждане за оттегляне се подава до инвестиционния посредник, чрез който Приемашия акционер е подал Заявление за приемане. Инвестиционният посредник от своя страна предоставя незабавно Нареждането за оттегляне на ЕЛАНА Трейдинг АД. Връщането на удостоверителните документи става в съответния офис на инвестиционния посредник, в който са били депозираны и след идентификация на съответния Приемаш акционер. Връщането на документите не е ограничено със срок.

След изтичане на срока за приемане на Предложението по т. 9, Приемашият акционер не може да оттегли Заявлението за приемане и сделката за придобиване/прехвърляне на акции в резултат на Търговото предлагане се счита за сключена.

15. МЯСТО, КЪДЕТО МОЖЕ ДА СЕ ПОЛУЧИ ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕДЛОЖИТЕЛЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЕТО.

Допълнителна информация за Търговия предложител и Търговото Предложение може да бъде получена от акционерите на МЕБЕЛСИСТЕМ АД на адреса на Предложителя - гр. Пазарджик, ул. Константин Величков 77, вх. Б, на адреса за кореспонденция на ИП ЕЛАНА Трейдинг АД - гр. София 1797, ул. Лъчезар Станчев №5, Софарма Бизнес Тауърс, кула Б, ет. 12, както и на адреса на Дружеството - гр. Пазарджик, п.к. 4400, бул./ул. Александър Стамболийски 119.

16. ОБЩА СУМА НА РАЗХОДИТЕ НА ПРЕДЛОЖИТЕЛЯ ПО ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО, ИЗВЪН СРЕДСТВАТА ЗА ЗАКУПУВАНЕ НА АКЦИИТЕ.

Общата сума на разходите на Предложителя, свързани с настоящото Търгово предложение, (извън средствата, необходими за закупуването на акциите), се очаква да възлезе на приблизително 30 000 лева, включително възнаграждение за инвестиционен посредник, както и всички останали разходи, свързани с регистрацията и оповестяването на Търговото предложение.

17. ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦА НА ИНФОРМАЦИОННАТА АГЕНЦИЯ, КЪДЕТО ЩЕ ПУБЛИКУВА ТЪРГОВИЯТ ПРЕДЛОЖИТЕЛ.

Съгласно изискванията на ЗППЦК, Предложителят ще публикува съобщение за Търговото предложение, съществените му условия по чл. 151, ал. 4 от ЗППЦК, становището на Съвета на директорите на МЕБЕЛСИСТЕМ АД, както и резултата от Търговото предложение в информационната агенция *Бюлетин Инвестор.БГ* (www.investor.bg/bulletin).

18. Други данни или документи, които по преценка на предложителя имат значение за осъществяване на търговото предложение.

Предложителят счита, че не съществуват други данни или документи, които имат значение за осъществяване на Търговото предложение.

Търговият предложител заявява, че в резултат на настоящото Търгово предложение няма да възникнат законовите условия за отписването на МЕБЕЛСИСТЕМ АД от регистъра на публичните дружества, воден от Комисията за финансов надзор („КФН“).

19. Приложимо право относно договорите между Предложителя и акционерите при приемане на Предложението и компетентния съд.

Въпросите, свързани с Предложената цена, отправянето на настоящото Търгово предложение, съдържанието на този документ и неговото публикуване, информацията, разкривана на служителите на Дружеството-обект на предложението и Търговия предложител, и всички други въпроси, свързани с и/или произтичащи от договора, сключван от Търговия предложител и акционерите с приемането на предложението, се уреждат от действащото българско търговско и гражданско законодателство, в частност – ЗППЦК и актовете по прилагането му.

В юрисдикцията на българския съд е решаването на всички спорове, които биха могли да произтекат от или да са във връзка с Търговото предложение.

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР НЕ НОСИ ОТГОВОРНОСТ ЗА ВЕРНОСТТА НА СЪДЪРЖАЩИТЕ СЕ В ПРЕДЛОЖЕНИЕТО ДАННИ.

ЕЛАНА ТРЕЙДИНГ АД ОТГОВАРЯ СОЛИДАРНО С ПРЕДЛОЖИТЕЛЯ ЗА ВРЕДИ, ПРИЧИНЕНИ ОТ НЕВЕРНИ, НЕПЪЛНИ ИЛИ ЗАБЛУЖДАВАЩИ ДАННИ В ТЪРГОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

ТЪРГОВИЯТ ПРЕДЛОЖИТЕЛ И УПЪЛНОМОЩЕНИЯТ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПОСРЕДНИК ДЕКЛАРИРАТ, ЧЕ ТЪРГОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ СЪОТВЕТСТВА НА ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА.

ЗА ПРЕДЛОЖИТЕЛЯ:



БИСЕР УНТОВ

ЗА "ЕЛАНА ТРЕЙДИНГ" АД:



РАДОСЛАВА МАСЛАРСКА
(ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СД)



Момчил Тиков
(ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР)

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Банкова референция от Обединена Българска Банка АД, потвърждаваща наличието на финансови средства, необходими за закупуването на акциите - обект на предложението;
2. Декларация по чл. 151, ал. 3 от ЗППЦК;
3. Коригиран образец на изявление за приемане и за оттегляне на Търговото предложение;